

AVISO DE PRIVACIDADE

1. POR QUE A POLÍTICA DE PRIVACIDADE EXISTE?

A Política de Privacidade é um documento interno que demonstra todas as informações a despeito das medidas que são adotadas pelo 1º Tabelionato de Notas e Protesto do Jaboatão dos Guararapes-PE para proteção dos dados de todos os titulares, sendo, portanto, fundamental para transparência na relação com clientes e usuários.

Este **Aviso de Privacidade** contém os principais aspectos de nossa Política, permitindo a você, titular de dados, ter conhecimento de seu conteúdo.

E se ao final ainda tiver dúvida? Entre em contato com nosso Encarregado de Dados através do e-mail: privacidade@cartorioaldapaes.com.br.

2. DADOS QUE COLETAMOS E TRATAMOS

Nós apenas coletamos seus dados quando eles são fornecidos voluntariamente por você, para prática de atos de competência legal deste Cartório ou em consultas e atos justificados por base legal.

Entre esses dados pessoais, temos:

- a) **dados de identificação do titular**, como nome, nacionalidade, estado civil, profissão, CPF, cédula de identidade e endereço;
- b) **dados de contato**, como o telefone ou e-mail, mas sempre com sua prévia autorização;
- c) **dados bancários/financeiros**, relativos a cartões, boletos e transferências, valores de transações;
- d) **dados relacionados aos seus dispositivos eletrônicos**, quando, por exemplo, você acessar nossa página web, como endereço de IP, cookies de navegação e domínio de visita em nosso website;
- e) a sua **imagem**, através de vídeos pelo sistema de câmera de segurança;
- f) **dados biométricos**, como é o caso de impressão digital ou biometria para fins de reconhecimento facial.

A utilização dos dados pessoais é restrita aos colaboradores, Tabeliã e substitutos, que foram submetidos a treinamentos de conscientização, com cientificação das diretrizes impostas pela LGPD.

Além disso, todos os dados pessoais utilizados são arquivados em livros próprios, submetidos a arquivo, sendo também armazenados em sistemas informatizados seguros, todos com controle de acesso, visando a garantia da confidencialidade, integridade e disponibilidade das informações e dados pessoais.

Quando há o tratamento de dados por operadores, ou seja, por profissionais ou empresas contratadas pelo Cartório, exigimos o mesmo nível de segurança empregado nas atividades que realizamos em nossa infraestrutura.

Saiba que não coletamos, nem tratamos de qualquer forma ou mantemos dados sobre você, que não sejam estritamente necessários para o atendimento de finalidades legítimas.

3. FINALIDADE DE USO

a) **Para atendimento de sua finalidade pública, na persecução do interesse público, com o objetivo de executar as competências legais ou cumprir as atribuições legais do serviço na prática de atos de notas e protesto**

Em tais situações, os dados pessoais são coletados e utilizados de acordo com o previsto nas leis especiais e Provimentos Correcionais, a exemplo do Código de Normas dos Serviços Notariais e de Registro do Estado de Pernambuco.

Importante que você saiba que **consideram-se inerentes ao exercício dos ofícios os atos praticados nos livros mantidos por força de previsão nas legislações específicas**, incluídos os atos de inscrição, transcrição, registro, averbação, anotação, escrituração de livros de notas, reconhecimento de firmas, autenticação de documentos; as comunicações para unidades distintas, visando as anotações nos livros e atos nelas mantidos; os atos praticados para a escrituração de livros previstos em normas administrativas; as informações e certidões; os atos de comunicação e informação para órgãos públicos e para centrais de serviços eletrônicos compartilhados que decorrerem de previsão legal ou normativa, **de acordo com o Provimento nº 08/2021 da Corregedoria Geral de Justiça do Tribunal de Justiça de Pernambuco**.

b) **Para execução de contrato ou de procedimentos preliminares relacionados a contrato do qual seja parte o titular, a pedido do titular dos dados.**

c) **Realização de estudos, pesquisas e levantamentos pertinentes ao uso dos nossos serviços.**

d) **Cumprimento de obrigação legal ou regulatória.**

e) **Cumprimento de ordem judicial**, ou para nos resguardar de direitos e obrigações relacionadas ao uso de nossos serviços.

f) **Prevenção de fraudes e riscos.**

Também tratamos dados pessoais para garantir a sua segurança e a de terceiros, bem como para evitar fraudes. É a hipótese das câmeras de segurança instaladas na serventia que captam a sua imagem.

g) **Estabelecimento de contato para atualização de diligências, quando autorizado pelo titular**, ou, ainda, em nossos canais de comunicação, como é o caso de Formulários de comunicação inseridos em nosso site, nosso Chat ou Whatsapp.

h) **Para defesa em processo administrativo ou judicial ou arbitral.**

i) **Em casos de interesses legítimos do Cartório**, na forma da lei.

4. COMPARTILHAMOS SEUS DADOS?

É importante que você saiba que nós podemos compartilhar seus dados pessoais em alguns casos específicos, desde que isso seja feito de acordo com as regulamentações e leis, como é o caso de compartilhamento com o Poder Judiciário, Receita Federal, Prefeituras, Centrais de Cartórios, Órgãos fiscais, dentre outros.

Mesmo nas hipóteses de compartilhamento, procuramos assegurar que seja mantida a proteção de seus dados e a sua privacidade.

Para alcançar a segurança esperada por você e que faz parte de nosso compromisso, saiba o que nós estamos fazendo e constantemente melhorando:

- a) Construimos políticas e procedimentos internos, com trilhas de auditoria para registrar autorizações, utilização, impactos e violações;
- b) Seus dados são mantidos disponíveis, adequados e pertinentes por tempo indeterminado, visando garantir a publicidade, autenticidade, segurança e eficácia dos atos jurídicos, em atendimento ao art. 1º da Lei 8.935/1994.
- c) Seus dados são compartilhados somente para o exercício das funções deste Tabelionato de Notas e de Protesto, para envio de comunicações obrigatórias aos órgãos públicos e privados, conforme estabelecido pela legislação e sempre exigimos o mesmo nível de segurança.
- d) Todos os nossos agentes de tratamento de dados são notificados e obrigam-se a cumprir com as responsabilidades previstas na LGPD.

Quer saber se seus dados são compartilhados e com quem? Entre em contato com nosso Encarregado de Dados através do e-mail: privacidade@cartorioaldapaes.com.br.

5. ARMAZENAMENTO – POR QUANTO TEMPO MANTEMOS SEUS DADOS?

O tempo que mantemos seus dados, objeto de atos de notas, como é o caso de escrituras, testamentos, procurações e depósito de firmas, e dados que são objeto de atos de protesto, privativos do Cartório, é **perene**; isso porque é obrigação legal deste 1º Tabelionato de Notas e Protesto do Jaboatão dos Guararapes-PE manter todos os atos em arquivos, físico e digital, de maneira segura, conforme definido na Lei de Cartórios e Provimento nº 50 de 2015 do Conselho Nacional de Justiça.

Outros dados pessoais, obtidos para o fim de contato, por exemplo, o tempo de armazenamento varia de acordo com a necessidade de utilização e diretrizes legais para sua manutenção.

Todos os dados coletados e de alguma forma tratados são mantidos em ambiente seguro e controlado.

É importante que você saiba que os seus dados podem ser armazenados em nossos servidores próprios ou de terceiros e que sempre cuidamos para que estejam protegidos com a ajuda das tecnologias mais eficientes disponíveis no mercado.

Quando o prazo para manutenção de seus dados chega ao fim, ou quando não mais precisamos deles, nós os eliminamos de modo seguro ou realizamos a anonimização desses dados, impossibilitando, assim, a identificação de seu titular.

Lembre-se que você tem o direito de saber exatamente quais são as informações que temos sobre você em nosso banco de dados.

6. MEDIDAS DE SEGURANÇA QUE UTILIZAMOS PARA PROTEGER SEUS DADOS

O 1º Tabelionato de Notas e Protesto do Jaboatão dos Guararapes-PE, por força da Lei nº 8935/1994, conhecida como Lei dos Cartórios, sempre pautou suas ações em medidas de segurança, objetivando resguardar as informações e dados que lhes são confiados no exercício de suas atribuições legais.

A vigência da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais, trouxe novas diretrizes para o uso de dados pessoais, voltadas para a garantia dos direitos fundamentais do titular de liberdade, privacidade e livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural.

É a proteção de dados pessoais como garantia da privacidade do titular.

Os dados pessoais que estão sob nossa responsabilidade são mantidos em ambiente seguro e controlado através de processos e tecnologias, com camadas específicas.

Nosso compromisso é com a conformidade legal, primando pela segurança e privacidade, entregando excelência através de nossos serviços.

7. NOTIFICAÇÃO DE INCIDENTE DE VIOLAÇÃO DE DADOS

Se, mesmo diante das medidas de segurança que incorporamos em nossas atividades, obtivermos conhecimento de algum incidente que possa comprometer a sua privacidade e segurança de seus dados, tais como, invasões, vazamento de dados, compartilhamento indevido e qualquer outro incidente de segurança, tenha certeza de que iremos adotar todas as medidas necessárias para conter o incidente e eventuais danos, seguindo nossa Política de Resposta e Notificação de Incidente de Violação de Dados Pessoais, além de notificar as autoridades competentes e você, no menor espaço de tempo possível, para que também possa agir de modo a minimizar danos, se assim, a situação o exigir.

8. SOBRE OS SEUS DIREITOS

A LGPD estabelece direitos a você, titular de dados, para o fim de permitir o controle sobre os seus dados.

Estaremos zelando pelo cumprimento de todos os seus direitos, sem esquecer, no entanto, que eles podem sofrer algumas limitações em decorrência da natureza de nossas atividades, de modo que, em certos casos, quando as requisições podem não puderem ser atendidas, nós explicaremos os motivos.

Aqui, listamos seus principais direitos, como um marco que iremos seguir para estreitarmos, com segurança e confiança, os vínculos com todos que fazem parte de nossa história.

a) **Saber se realizamos algum tratamento com seus dados pessoais e, sendo este o caso, saber quais são os dados tratados.** As informações prestadas não produzirão efeito de certidão, a qual deverá ser requerida pelo meio próprio.

b) **Corrigir ou solicitar a correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados.** Em se tratando de dados que estejam localizados em atos de notas ou protesto, deverá ser seguido o procedimento adequado previsto em lei ou norma específica.

c) **Solicitar a anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários, excessivos ou que, porventura, tenham sido tratados em desconformidade com a lei,** exceto para dados que estejam localizados em atos de notas e protesto, para os quais a alteração dos referidos documentos não será possível.

d) **Ser informado sobre os direitos relativos ao consentimento dado pelo Titular**

O tratamento de dados pessoais destinados à prática dos atos inerentes ao exercício das serventias, no cumprimento de obrigação legal ou normativa, independe de autorização específica da pessoa natural que deles for titular, por isso, em regra, esse direito não tem fundamento para ser exercido.

Algumas situações excepcionais, podem respaldar o uso de consentimento, e, nesses casos, é importante que você seja alertado **sobre a possibilidade de não fornecer o consentimento e quais as consequências,** bem como que você **poderá revogar esse consentimento,** seguindo um procedimento gratuito e simplificado ou mesmo **solicitar a eliminação desses dados** tratados com base no consentimento.

e) **Portabilidade de dados pessoais**

Não se aplica, pois os responsáveis pelas delegações dos serviços extrajudiciais não se equiparam a fornecedores de serviços ou produtos para efeito de portabilidade de dados pessoais, de maneira que esse direito não pode ser exercido pelo Titular perante esta Serventia.

Já no âmbito das atividades administrativas, algumas situações excepcionais podem demandar a possibilidade de exercício de tal direito pelo público interno, que de tudo é informado.

f) **Obter informações sobre as entidades públicas ou privadas com as quais compartilhamos os seus dados.**

g) **Se opor a atividades de tratamento que, porventura, tenham sido realizadas em desconformidade com a lei.** Caso o titular se oponha a alguma forma de tratamento que esteja sendo realizada na serventia para a prática de um ato de nota ou de protesto, deverá manter contato com o Encarregado de Dados para oposição.

h) **Peticionar em relação aos seus dados contra o controlador perante a Autoridade Nacional de Proteção de Dados-ANPD e organismos de defesa do consumidor.**

Quer exercer algum de seus direitos? Clique na aba [CONTATO](#) e preencha o formulário, o nosso Encarregado de Dados estará analisando e lhe respondendo.

9. SOBRE O USO DE COOKIES

Certamente você já recebeu algum aviso sobre o uso de cookies enquanto navega em algum site.

Você sabe o que são cookies?

Em resumo, **cookies são arquivos criados por sites**, enviados para o seu navegador e salvos no seu computador.

Nós também usamos cookies para:

- Facilitar a sua navegação, simplificando o acesso às informações que você procura
- Ocultar mensagens que já tenham sido exibidas

Não coletamos nenhum dado do seu disco rígido ou e-mail e não temos acesso às informações coletadas por cookies em sites de terceiros.

O seu consentimento é fundamental para que a coleta e a utilização dos seus dados de navegação possam acontecer em conformidade com a LGPD.

Por essa razão, o aviso de cookies deve existir para que você saiba que suas informações podem estar sendo gravadas - e os cookies servem exatamente para essa “gravação”.

Você não quer que cookies sejam utilizados durante sua navegação?

É só ativar esse recurso diretamente nas configurações do seu navegador, ou navegar através de uma aba anônima.

E se você simplesmente bloquear o uso de cookies?

Você poderá estar abrindo mão de ter uma experiência personalizada em qualquer site.

O tempo que esses arquivos ficam armazenados em nosso site é de no máximo 15 dias.

O uso de cookies está previsto em nossa Política de Privacidade.

E o mais importante é que você saiba que o controle continua sendo seu!

10. ATUALIZAÇÃO DESTA AVISO

Este Aviso poderá ser alterado a qualquer momento para garantirmos o nosso compromisso de máxima transparência com você.

Sempre informaremos quando modificações forem realizadas, com destaque para a seção alterada.

Jaboatão dos Guararapes-PE, maio de 2023.